

## 606 申请个人商业用房贷款

### 服务指南：

序号	606
服务项目	申请个人商业用房贷款
服务内容	如果客户需要贷款用于购买商铺、写字楼，可办理招行个人商业用房贷款。
在哪里可以办理	1、招行任一网点柜台； 2、招行客户经理； 3、拨打95555-8申请办理； 4、登录招商银行一网通“空中银行”-“空中贷款”页面在线申请办理。
是否需要本人办理	必须由本人办理
需要准备的资料	1、客户本人有效身份证明、婚姻证明（结婚证或未婚证明）； 2、住址证明（至少任选其一）：水、电、气、电话或物管等费用账单； 3、收入证明（至少任选其一）：工资证明、银行流水、所得税税单、社保记录、其他收入证明； 4、相应的购房合同。
是否收费	免费
温馨提示	贷款授信期限最长30年，单笔贷款期限最长10年。因政策调整或客户资信状况差异，以上金额、期限等以我行最终审批结果为准。
需要填写的表格	填写《零售贷款申请表》、《个人贷款承诺书》等。

## ▶ 服务流程图：

